

Số: 245./TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 29 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 12/2020/QĐST-DS ngày 17/3/2020 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2020; 12/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Thông báo số 56/23/TB- ĐG ngày 28 tháng 6 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Lê Quang Còn, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa 920 (tách từ thửa 472B), tờ bản đồ số 16, diện tích 835,4m<sup>2</sup>, địa chỉ: ấp Tàu Hơi A, xã Thạnh Trị, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 917442 do UBND huyện Tân Hiệp cấp ngày 31/3/2011, đứng tên ông Lê Quang Còn.

Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 24/3/2021 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 143-2021 (920-16) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp. Tổng diện tích đo đạt thực tế các thửa đất trên là 835,4m<sup>2</sup>.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ 8 giờ, ngày 10/7/2023 đến 16 giờ 30 phút, ngày 12/7/2023 (Trong giờ hành chính).

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 30/6/2023 đến 16 giờ 00 phút, ngày 17/7/2023. Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang. (Trong giờ hành chính trừ các ngày nghỉ lễ theo quy định)

4. Giá khởi điểm tài sản là: 204.825.600đ (Hai trăm linh bốn triệu tám trăm hai mươi lăm nghìn sáu trăm đồng).

5. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là 200.000 đồng; tiền đặt trước 10% giá khởi điểm là 20.483.000 đồng (Nộp trong các ngày 17/7/2023; 18/7/2023 và 19/7/2023, nộp trong giờ hành chính).

6. Cách thức đăng ký: Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

7. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 10 giờ 30 phút, ngày 20/7/2023. Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Lô A05-Căn 27 dự án Khu đô thị mới lân biên Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục THADS huyện Tân Hiệp thông báo để các đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- UBND xã Thạnh Trị;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Việt Khoa**